



REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
Gradski ured za upravljanje
imovinom i stanovanje

KLASA: UP/I-112-03/26-002/5

URBROJ: 251-11-01/003-26-1

Zagreb, 9.10.2026.

Na temelju članka 5. stavka 1. i članka 29. stavka 3. Zakona o službenicima i namještenicima u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine, 86/08, 61/11, 4/18, 112/19 i 17/25) Zorica Zulić, dipl. iur., koja po ovlasti gradonačelnika obavlja poslove pročelnice Gradskog ureda za upravljanje imovinom i stanovanje Grada Zagreba - OIB: 61817894937, po službenoj dužnosti, u predmetu Karmela Šen, OIB: 48170351701 - rješenje o prijmu u službu na određeno vrijeme, donosi

RJEŠENJE

o prijmu u službu na određeno vrijeme

1. **KARMELA ŠEN**, maturantica gimnazije, s više od pet godina ukupnog radnog iskustva, od toga više od jedne godine radnog iskustva na odgovarajućim poslovima, prima se u službu na određeno vrijeme, radi obavljanja poslova čiji se opseg privremeno povećao, na radno mjesto stručne referentice za stanove u Odsjeku za stanove Odjela za upravljanje stanovima u Sektoru za upravljanje nekretninama Grada Gradskog ureda za upravljanje imovinom i stanovanje.

2. Službenici se utvrđuje obvezni probni rad u trajanju od dva mjeseca.

3. Karmela Šen bit će obvezana na polaganje državnog ispita.

4. Po izvršnosti Rješenja o prijmu u službu Karmele Šen, donijet će se rješenje o rasporedu na radno mjesto.

5. Žalba ne odgađa izvršenje rješenja.

O b r a z l o ž e n j e

Gradski ured za upravljanje imovinom i stanovanje poslove raspisao je i objavio u „Biltenu Hrvatskog zavoda za zapošljavanje“ broj 99 od 25. svibnja 2026., te na web stranici Grada Zagreba www.zagreb.hr, oglas za prijam u službu, na određeno vrijeme, radi obavljanja poslova čiji se opseg privremeno povećao, između ostalog i stručnog referenta/stručne referentice za stanove u Odsjeku za stanove Odjela za upravljanje stanovima u Sektoru za upravljanje nekretninama Grada Gradskog ureda za upravljanje imovinom i stanovanje, 2 izvršitelja/izvršiteljice, sa potrebnim stručnim znanjem: srednja stručna sprema upravne, birotehničke, ekonomske, opće ili informatičke struke, najmanje jedna godina radnog iskustva na odgovarajućim poslovima i poznavanje rada na PC-u, a kao poseban uvjet: položen državni ispit I. razine (državni ispit I. razine polaže se za obavljanje poslova radnog mjesta za koje je uvjet završena srednja škola).



GRAD ZAGREB

Broj zapisa:
Kontrolni broj:

Informacije za
provjeru
dokumenta:

UP/I-112-03/26-002/5 251-11-01/003-26-1
0YcsRIUcZ0GZCj4-nYIIIV

Elektronički zapis čuva se sukladno rokovima čuvanja gradiva definiranim prema Popisu gradiva s rokovima čuvanja Grada Zagreba. Provjera elektroničkog zapisa uvidom u elektronički zapis moguća je putem broja zapisa i kontrolnog broj otisnutog u kontrolnom dijelu elektroničkog zapisa. Provjera se provodi skeniranjem QR koda ili na internet stranicama Grada Zagreba na adresi <https://e-pisarnica.zagreb.hr/episarnica>



Natjecati su se mogli i kandidati koji nemaju položen državni ispit I. razine, uz obvezu da ga polože u roku od godine dana od dana početka rada u službi utvrđenog rješenjem o rasporedu na radno mjesto.

Uz prijavu kandidati su bili dužni (u izvorniku ili neovjerenoj preslici) priložiti: životopis, dokaz o državljanstvu (osobna iskaznica, putovnica, vojna iskaznica ili domovnica), dokaz o stručnoj spremi: svjedodžba o stečenoj srednjoj stručnoj spremi (ukoliko je kandidat uz prijavu priložio inozemnu kvalifikaciju, bio je dužan uz istu dostaviti i dokaz o priznavanju inozemne obrazovne kvalifikacije), uvjerenje o nevođenju kaznenog postupka (ne starije od 3 mjeseca), svjedodžbu/uvjerenje o položenom državnom ispitu I. razine, dokaz o ukupnom radnom iskustvu: Elektronički zapis (e-radna knjižica) ili Potvrda o podacima evidentiranim u matičnoj evidenciji Hrvatskoga zavoda za mirovinsko osiguranje, a koji zapis/potvrda, između ostalih podataka, mora sadržavati i podatke o poslodavcu, početku i prestanku osiguranja, stvarnoj i potrebnoj stručnoj spremi, radnom vremenu, općini rada – prebivališta i trajanju staža osiguranja i dokaz o radnom iskustvu na odgovarajućim poslovima u trajanju od najmanje jedne godine (ugovor o radu ili rješenje o rasporedu ili potvrda poslodavca), koji sadrži vrstu poslova i vremenska razdoblja u kojem je kandidat obavljao navedene poslove, a koje je radno iskustvo evidentirano u Elektroničkom zapisu/Potvrdi o podacima evidentiranim u matičnoj evidenciji Hrvatskoga zavoda za mirovinsko osiguranje. Kandidati koji su dostavili dokumentaciju na stranom jeziku bili su dužni uz istu dostaviti i ovjereni prijevod na hrvatski jezik, te ukoliko su uz prijavu priložili dokumente u kojima osobni podaci nisu istovjetni, bili su dužni dostaviti i dokaz o njihovoj promjeni (presliku vjenčanog ili rodnog lista).

Člankom 29. stavkom 3. Zakona o službenicima i namještenicima u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine, 86/08, 61/11, 4/18, 112/19 i 17/25 - u daljnjem tekstu: Zakon o službenicima i namještenicima), je propisano da se glede sadržaja i provedbe postupka oglasa, donošenja i dostave rješenja o prijmu u službu odgovarajuće primjenjuju odredbe ovog Zakona o prijmu u službu putem javnog natječaja.

Sukladno članku 20. Zakona o službenicima i namještenicima, Zorica Zulić, dipl. iur., koja po ovlasti gradonačelnika obavlja poslove pročelnice Gradskog ureda za upravljanje imovinom i stanovanje imenovala je Povjerenstvo za provedbu oglasa za prijam u službu na određeno vrijeme, koje je utvrdilo da su prijavu na oglas podnijela ukupno 33 kandidata/kandidatkinje, od kojih je 12 kandidata/kandidatkinja u cijelosti ispunjavalo formalne uvjete oglasa. Formalne uvjete oglasa nije ispunjavalo 13 kandidata/kandidatkinja, a 8 kandidata/kandidatkinja je podnijelo neurednu prijavu, te se, sukladno odredbi članka 21. stavcima 1. i 2. Zakona o službenicima i namještenicima, ne smatraju kandidatima/kandidatkinjama prijavljenima na oglas, o čemu su obaviješteni pisanim putem.

Kandidati/kandidatkinje koji su u cijelosti ispunjavali formalne uvjete oglasa su, sukladno članku 22. stavcima 1. i 3. Zakona o službenicima i namještenicima, pozvani na prethodnu provjeru znanja i sposobnosti koja se obavlja putem pisanog testiranja i intervjua. Termin testiranja kandidata/kandidatkinja, zakazan za 10. rujna 2026., s popisom lozinki kandidata/kandidatkinja koji imaju pravo pristupiti testiranju, oglašen je na web stranici Grada Zagreba www.zagreb.hr.

Od 12 pozvanih kandidata/kandidatkinja, prethodnoj provjeri znanja i sposobnosti putem pisanog testiranja pristupilo je 8 kandidata/kandidatkinja, dok 4 kandidata/kandidatkinje nije pristupilo testiranju, te se temeljem članka 22. stavka 2. Zakona o službenicima i namještenicima smatra da su povukli prijavu na oglas.

Sukladno odredbama članka 22. stavcima 4. i 5. Zakona o službenicima i namještenicima, za pisano testiranje kandidata se dodjeljuje 1 do 10 bodova. Smatra se da je kandidat uspješno položio test ako je iz provjere znanja ostvario najmanje 50% bodova na testiranju.

Nakon provedenog testiranja, Povjerenstvo za provedbu oglasa, utvrdilo je sljedeće rezultate: SB54638 - 10 bodova, Andrija Gedo - 10 bodova, SH97460 - 9 bodova, BK67094 - 10 bodova, TN32850 - 8 bodova, TN25843 - 6 bodova, KP89555 - 10 bodova i Karmela Šen - 8 bodova.

Nakon utvrđenih rezultata testiranja, Povjerenstvo je utvrdilo da su kandidati/kandidatkinje koji su pristupili testiranju ostvarili najmanje 50% bodova, te su pozvani na intervju koji se održavao isti dan.

Sukladno članku 22. stavku 6. Zakona o službenicima i namještenicima, smatra se da su kandidati/kandidatkinje zadovoljili ako su na intervjuu ostvarili najmanje 5 bodova.

Nakon provedenog intervjua, Povjerenstvo za provedbu oglasa, utvrdilo je sljedeće rezultate: SB54638 - 6 bodova, Andrija Gedo - 9 bodova, SH97460 - 6 bodova, BK67094 - 6 bodova, TN32850 - 7 bodova, TN25843 - 6 bodova, KP89555 - 7 bodova i Karmela Šen - 10 bodova.

Nakon provedenog intervjua s kandidatima/kandidatkinjama, Povjerenstvo za provedbu oglasa je, na temelju provjere putem pisanog testiranja i putem intervjua, sastavilo Izvješće o vođenju postupka i utvrđivanju rang-liste kandidata prema ukupnom broju ostvarenih bodova.

Prema rang-listi, kandidati/kandidatkinje su ostvarili sljedeće rezultate: Andrija Gedo - ukupno 19 bodova, Karmela Šen - ukupno 18 bodova, KP89555 - ukupno 17 bodova, SB54638 - ukupno 16 bodova, BK67094 - ukupno 16 bodova, SH97460 - ukupno 15 bodova, TN32850 - ukupno 15 bodova i TN25843 - ukupno 12 bodova.

Sukladno članku 23.b Zakona o službenicima i namještenicima, Povjerenstvo za provedbu oglasa dostavilo je Izvješće o vođenju postupka i utvrđivanju rang-liste kandidata/kandidatkinja za radno mjesto stručnog referenta/stručne referentice za stanove u Odsjeku za stanove Odjela za upravljanje stanovima u Sektoru za upravljanje nekretninama Grada Gradskog ureda za upravljanje imovinom i stanovanje, 2 izvršitelja/izvršiteljice, radi donošenja odluke.

Na temelju Izvješća o vođenju postupka i utvrđivanju rang-liste kandidata, Zorica Zulić, dipl. iur., koja po ovlasti gradonačelnika obavlja poslove pročelnice Gradskog ureda za upravljanje imovinom i stanovanje odlučila je izabrati kandidate koji su ostvarili najveći broj bodova na rang - listi kandidata, Andriju Gedo i Karmelu Šen, o čemu se za svakog od izabranih kandidata donosi pojedinačno rješenje.

U daljnjem postupku izabrani kandidati su na uvid donijeli izvornike dokaza o ispunjavanju formalnih uvjeta oglasa, a čije preslike su priložili uz prijavu na oglas, izvršena je službena provjera neosuđivanosti izabranih kandidata, potvrđena je njihova zdravstvena sposobnost za obavljanje poslova radnog mjesta stručnog referenta/stručne referentice za stanove i vjerodostojnost njihovih svjedodžbi, te, nakon utvrđivanja istog, Zorica Zulić, dipl. iur., koja po ovlasti gradonačelnika obavlja poslove pročelnice Gradskog ureda za upravljanje imovinom i stanovanje donosi rješenje o prijmu. Radi toga, riješeno je kao u točki 1. dispozitiva.

Karmela Šen je maturantica gimnazije, ima više od pet godina ukupnog radnog iskustva, od toga više od jedne godine radnog iskustva na odgovarajućim poslovima, poznaje rad na PC-u, te u cijelosti ispunjava formalne uvjete oglasa.

Sukladno odredbi članka 28. stavka 6. Zakona o službenicima i namještenicima, propisano je da se u slučaju predviđivog trajanja službe na određeno vrijeme od najmanje šest mjeseci, osobe primaju uz obvezni probni rad u trajanju od dva mjeseca. Člankom 26. stavkom 4. istog Zakona, propisano je da se službeniku koji na probnom radu nije zadovoljio otkazuje služba, o čemu se donosi rješenje u roku od osam dana od isteka probnog rada, te je riješeno kao u točki 2. dispozitiva.

Budući da Karmela Šen nema položen državni ispit, rješenjem o rasporedu na radno mjesto bit će, sukladno odredbi članka 24. stavka 2. u vezi sa člankom 14. i člankom 89.

stavkom 4. Zakona o službenicima i namještenicima, obvezana na polaganje državnog ispita, te je riješeno kao u točki 3. dispozitiva.

Po izvršnosti Rješenja o prijmu Karmele Šen u službu, na određeno vrijeme, donijet će se, sukladno članku 27. stavku 1. Zakona o službenicima i namještenicima, rješenje o rasporedu na radno mjesto, te je riješeno kao u točki 4. dispozitiva.

Sukladno članku 29. stavku 4. Zakona o službenicima i namještenicima, kandidat koji nije primljen u službu može podnijeti žalbu općinskom načelniku, gradonačelniku odnosno županu u roku od 15 dana od dana dostave rješenja. Žalba ne odgađa izvršenje rješenja o prijmu u službu.

Sukladno članku 24.a Zakona o službenicima i namještenicima, ovo rješenje dostavlja se javnom objavom na web stranici Grada Zagreba www.zagreb.hr, a dostava kandidatima smatra se obavljenom istekom osmog dana od dana objave rješenja na web stranici Grada Zagreba.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba gradonačelniku Grada Zagreba u roku od 15 dana od dana dostave rješenja.

Žalba ne odgađa izvršenje rješenja o prijmu u službu.

Žalba se predaje Gradskom uredu za upravljanje imovinom i stanovanje, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1, u pisanom obliku, neposredno ili poštom, uz obveznu naznaku "žalba na rješenje o prijmu" i navođenje uz to klase rješenja koje se pobija.

Prava na žalbu može se odreći od dana primitka prvostupanjskog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe.

**PO OVLASTI GRADONAČELNIKA
OBAVLJA POSLOVE PROČELNICE**

Zorica Zulić, dipl. iur.

Dostaviti:

1. Kandidatima - javnom objavom na web stranici Grada Zagreba
2. Stručna služba Gradske uprave,
Sektor za upravljanje ljudskim potencijalima, ns
3. Arhiva

ZORICA ZULIĆ

Grad Zagreb

09.10.2026. 11:55



Electronic document signed with Signator